



Dawning Views 牽晴間

牆壁 :各幢住宅大樓外牆鋪砌 45mm x 95mm 磁面石，基座鋪砌鋁質裝飾板配雲 / 麻石及高級磁磚，各住宅單位內牆髹上等乳膠漆。

樓面 :各住宅單位廳房鋪砌柚木地板，配柚木牆腳線。

鋁窗 :全部採用高級焗漆 (Fluorocarbon Coating) 鋁窗鑲淺綠色玻璃（並奉送鋁質窗花）（走火通道除外）。

窗台 :住宅窗台鋪“CORIAN”或同等材料手板。

門 :住宅單位大門用二吋厚梨木紋膠板面實心木門配柚木門框，“Corian”或同等材料門檻，選配高級門鎖，裝有防盜扣及望人鏡。其餘房門俱做柚木夾板面門配高級門鎖，浴室及廚房門為柚木夾板面 / 防火膠板面門。

浴室 :住宅單位裝設面盆櫃配“Corian”或同等材料檯面連名廠“Jacob Delafon”面盆，冷熱水龍頭，其他設備包括高級“Kohler”浴缸及“Jacob Delafon”座廁，部份主人套房浴室裝設玻璃纖維淋浴盆配玻璃摺門，地台鋪高級磁磚，牆身砌高級磁磚至鋁質假天花底。裝妥抽氣扇。

廚房 :裝有套裝組合廚櫃配原身“Corian”或同等材料洗滌盆連檯面，裝設冷熱水龍頭。其他設備包括高級“Goldline”兩爐頭煮食爐、洗衣乾衣機、雪櫃、微波爐、抽氣扇及抽油煙機。廚房地台鋪高級磁磚，牆身砌高級磁磚配襯梨木紋膠板裝飾板至鋁質假天花底。

入口大堂 :住宅地下入口大堂地台鋪砌雲 / 麻石，牆身鋪砌雲 / 麻石至假天花，裝設燈飾及冷氣設備。

電梯大堂 :各層住宅電梯大堂地台鋪高級磁磚，牆身砌高級磁磚至假天花，配燈飾。

電梯	:每座裝設歐洲名廠“Kone”電梯三部，由地下直達各層住宅及平台花園（其中一部可達停車場層）。	
電線及電話線	:住宅單位室內之電線及電話線全部暗喉暗線安裝，每戶之客廳及各睡房均有電話線插位。	
衛星天線 / 電視天線	:住宅單位裝置公共電視天線及衛星天線系統，並提供有線電視及互動電視系統，以便住戶自行申請接駁。住宅單位之客廳及各睡房均有電視天線插位。	
冷氣機	:所有住宅單位客廳及睡房均裝妥“MD”分體式冷氣機。	
煤氣	:住宅單位預裝煤氣喉位，一經申請，即可使用。	
熱水爐	:住宅單位每浴室均裝有即熱式超薄型電子恆溫煤氣熱水爐。	
防盜系統	:電梯內設有閉路電視連接管理處，住宅單位設屏幕對講機系統。	
晾衣架 / 信箱	:每戶住宅單位均設有信箱及晾衣架各一。	
康樂設施	:設有大型平台花園及三層複式會所等康娛休憩設施供住戶享用。戶外設施包括有游泳池、水力按摩池、網球場、花園廣場、兒童遊樂場、會所設施包括全天候室內體育館、運動室、乒乓球室、壁球場、電腦模擬哥爾夫球練習室、健身室、健康舞室、兒童遊戲室、桌球室、影視室、蒸氣浴室及桑拿浴室等。	
車位	:一樓為停車場。	
附註	:其他一切未列舉者，或以上如有更改，均照政府最後批准圖則做妥。	

	設備及裝置	品牌
浴室	超薄電子恆溫煤氣熱水爐	RINNAI 林內
	坐廁及面盆	JACOB DELAFON 潔麗芳
	浴缸	KOHLER 家麗
	面盆櫃檯面	CORIAN
廚房	雙門無霜雪櫃	WHIRLPOOL 惠而浦

微波爐
抽油煙機
前置式洗衣乾衣機
雙頭煤氣煮食爐
廚櫃工作檯面連洗滌盆

WHIRLPOOL 惠而浦
WHIRLPOOL 惠而浦
WHIRLPOOL 惠而浦
FUJITON GOLDLINE
CORIAN

2005 牽晴間業主立案法團版權所有